

RELATÓRIO FINAL

CÂMARA MUNICIPAL DE ARAÇATUBA	
PROTOCOLO	OBS: _____
Nº 4209	_____
30	_____
08/23	_____

CENTROS COMUNITÁRIOS

COMISSÃO ESPECIAL DE VEREADORES
CRIADA PELA RESOLUÇÃO 2.047, DE
13 DE JUNHO DE 2022



Araçatuba

Q

1. APRESENTAÇÃO

Comissão especial de vereadores criada pela resolução 2.047, de 13 de junho de 2022, aprovada na sessão ordinária de 13 de junho de 2022, para realizar o levantamento do número de centros comunitários e associações de bairros, suas diretorias, situação de regularidade, condições físicas e legais.

1.1 MEMBROS DA COMISSÃO

Presidente: Dr. Alceu

Membros: Arnaldinho e Nelsinho Bombeiro

2. ÍNDICE

1. APRESENTAÇÃO	2
1.1 MEMBROS DA COMISSÃO	2
2. ÍNDICE	3
3. INTRODUÇÃO	4
4. CRONOGRAMA	4
5. CENTROS COMUNITÁRIOS	5
5.1 BAIROS JOÃO BATISTA BOTELHO E PINHEIROS	5
5.2 BAIRRO ELIAS STEFAN	6
5.3 BAIRRO HILDA MANDARINO.....	7
5.4 BAIRRO IVO TOZZI.....	8
5.5 BAIRRO UMUARAMA	9
5.6 BAIRRO VICENTE GROSSO.....	10
5.7 BAIRRO TAANE ANDRAUS.....	10
5.8 BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA	11
5.9 BAIRRO MONTERREY.....	12
5.10 BAIRRO MANOEL PIRES.....	13
5.11 BAIRRO VILLELA.....	14
5.12 BAIRRO TURRINI	14
5.13 BAIRRO ATLÂNTICO.....	15
5.14 BAIRRO EZEQUIEL BARBOSA.....	16
5.15 BAIRRO PEDRO PERRI	17
5.16 BAIRRO GUANABARA	18
5.17 BAIRRO PORTO REAL	19
5.18 BAIRRO LAGO AZUL.....	20
5.19 BAIROS JUSSARA-ESPLANADA	21
5.20 BAIROS ALVORADA-PANORAMA	22
5.21 BAIRRO NOVO PARAÍSO	23
5.22 BAIRRO JOSÉ SARAN	24
5.23 BAIRRO ETEMP	25
6. CURSOS GRATUITOS	25
7. CONAABS	26
8. VERBAS PARA PROJETOS	27
9. TARIFA SOCIAL DE ÁGUA	28
10. ORIENTAÇÃO JURÍDICA GRATUITA	29
11. CONTABILIDADE GRATUITA	30
12. CONSIDERAÇÕES FINAIS	31
12.1 CONQUISTAS	32
12.2 ANTEPROJETO.....	33

3. INTRODUÇÃO

Araçatuba possui uma grande quantidade de Centros Comunitários, que são espaços públicos mantidos por Associações de Moradores de Bairros com o objetivo de promover ações que possam beneficiar a população do bairro, como lazer, saúde, educação, etc.

O trabalho é voluntário, por isso há uma grande dificuldade para a manutenção e a Prefeitura não pode fazer qualquer serviço no espaço por se tratar de uma concessão pública, assim, não é permitido que a SOSP (Secretária de Obras e Serviços Públicos), por exemplo, adentre os imóveis para realizar qualquer tipo de serviço, como: roçagem ou conserto.

Cabe à Associação de Amigos de Bairros, eleita pela própria comunidade, promover eventos que possam arrecadar fundos para pagar suas despesas como: contas de água e luz, além de profissionais que realizem qualquer manutenção.

Segundo foi apurado através de depoimentos, antigamente os Centros Comunitários recebiam ajuda financeira da prefeitura, o que ajudava nas despesas, porém, atualmente, após a promulgação da Lei de Responsabilidade Fiscal, isso não é mais possível.

A comissão foi criada para fazer um levantamento detalhado da situação dos Centros Comunitários, visitando os bairros e conversando com voluntários. Com esses dados computados será possível propor projetos que possam ajudar essas associações para que possam realmente oferecer cultura, lazer e ações sociais para os moradores.

4. CRONOGRAMA

Para iniciar os trabalhos, a comissão entrou em contato com o CONAABS (Conselho das Associações Amigos de Bairros de Araçatuba), entidade responsável pela união das associações responsáveis pelos Centros Comunitários, a fim de obter uma relação de todos os espaços públicos cadastrados, as associações de bairros e suas respectivas diretorias.

Com a lista em mãos os vereadores decidiram visitar cada sede e conversar pessoalmente com os voluntários responsáveis para constatar a situação dos imóveis. As visitas começaram na manhã do dia 1º de setembro de 2022, quando a comissão esteve em cinco centros comunitários.

Os trabalhos foram concluídos em 11 de julho de 2023, quando foi realizada a última reunião da comissão com entidades contábeis. O objetivo foi pedir ajuda para as associações enfrentarem a burocracia necessária para regularização.

Os detalhes de todas as visitas e reuniões serão descritos a seguir, neste relatório.

5. CENTROS COMUNITÁRIOS

5.1 – BAIROS JOÃO BATISTA BOTELHO E PINHEIROS (Ativo)

O primeiro Centro Comunitário visitado pela comissão especial de vereadores no dia 1º de setembro de 2022 foi o do bairro João Batista Botelho que atende também o bairro Jardim Pinheiros. O espaço está sob a responsabilidade de Wilson Pereira Eugênio Júnior, presidente da Associação João Batista Botelho e Pinheiros.

O prédio fica localizado entre as ruas Elpídio Benedetti (entrada) e Eurípedes Gandra. Está bem cuidado mas precisaria de reformas no banheiro, telhado e parte elétrica. Faltam alguns vidros, portas, grade de segurança e calçamento no fundo. Falta ainda iluminação pública na Rua Eurípedes Gandra, e as árvores precisam ser podadas. Há um grande salão logo na entrada do centro comunitário, onde são realizadas aulas de jiu-jítsu, balé e zumba.

Também é alugado para festas.



5.2 - BAIRRO ELIAS STEFAN (Inativo)

O Centro Comunitário do Bairro Elias Stefan (Araçatuba G) foi o segundo visitado pela comissão, também no dia 1º de setembro de 2022. A associação é presidida por Daniel Rodrigues Barbosa, que afirma manter o local com recursos próprios.

O prédio fica na rua Affonso Paula de Souza, esquina com Vicente Varoni. É cercado por alambrado. A estrutura está muito boa, mas é preciso uma nova pintura. Há vidros quebrados e faltam portas nos banheiros.



Pouco antes da visita, haviam furtado a fiação elétrica, que foi restaurada por Daniel, também com recursos próprios. Há um espaço grande na entrada, que pode ser usado para eventos. Também há algumas salas, uma delas muito espaçosa, que estão vazias, mas em boas condições.



Segundo Daniel o Centro Comunitário já foi utilizado para projetos sociais da comunidade, além de atendimento médico. Hoje é frequentado apenas por uma célula de igreja evangélica para reuniões. Daniel afirma que mantém um caseiro cuidando do espaço.

Handwritten signature or initials in the bottom right corner of the page.

5.3 – BAIRRO HILDA MANDARINO (Inativo)

O Centro Comunitário do Bairro Hilda Mandarinino é localizado na esquina das ruas Geraldo Alves Ferreira e Dr. Massaharu Taniguchi, está abandonado e depredado. O espaço é cercado por alambrado mas várias partes foram cortadas.

Os vereadores da comissão especial visitaram o local no dia 1º de setembro de 2022. Na entrada havia quatro bancos de concreto; hoje, restam apenas dois. Há um grande quintal em uma das laterais do prédio, com árvores, que seria usado como estacionamento. Na outra lateral, há outro espaço que também aparenta ter sido estacionamento.



Há um grande espaço coberto no fundo do prédio, provavelmente era usado para festas. Partes das paredes foram destruídas. O prédio possui outra área interna muito espaçosa, que também pode ter sido usada para eventos.

As paredes estão pichadas e as janelas sem vidros. Faltam telhas e as salas estão vazias, com forte odor ruim aparentando que serviram de abrigo para moradores de rua. Há ainda uma churrasqueira que também foi depredada.

Handwritten signatures and marks in the bottom right corner of the page, including a large signature and some scribbles.

5.4 - BAIRRO IVO TOZZI (Inativo)

O Centro Comunitário do Bairro Ivo Tozzi foi visitado no dia 1º de setembro de 2022. A associação é presidida por Luciana Oliveira Beck, que acompanhou os vereadores pelo prédio que fica localizado entre as ruas Francisco Felício Batagelo (entrada), Joaquim Cândido e Abel Sartori.

A estrutura do prédio está boa mas é preciso nova pintura. O quintal ainda com chão de terra estava devidamente roçado; é cercado por alambrado. Há uma área coberta na entrada e uma bancada com pia, que pode ser utilizada para eventos. Existem banheiro masculino e feminino.

Há várias salas. O espaço já foi utilizado para aulas de dança e capoeira, mas atualmente não existem projetos sociais.



[Handwritten signatures]

5.5 - BAIRRO UMUARAMA (Inativo)

O Centro Comunitário do Bairro Umuarama começou a ser construído, mas a obra não foi concluída. Está localizado entre a avenida Umuarama e a rua Vicente de Carvalho.

A comissão esteve no local no dia 1ª de setembro de 2022. Encontrou um imóvel sem reboco, janelas ou portas. O telhado é de telhas de amianto, com pequenos buracos de deprecação. O quintal é de terra.

Havia sinais de incêndio nas paredes, inclusive na entrada principal. As paredes internas estavam pichadas e não há piso. Havia uma lona jogada no telhado, junto com alguns blocos.



[Handwritten signature]

5.6 – BAIRRO VICENTE GROSSO (Em reativação)

A comissão especial voltou a visitar os Centros Comunitário no dia 8 de março de 2023. O primeiro espaço que recebeu os vereadores foi no bairro Vicente Grosso. Muito deteriorado, o imóvel, que fica na esquina das ruas José Marcos Trevelin e Thomaz Bomba, abrigava apenas uma criação de galinhas.



Os parlamentares foram recebidos pela presidente do Centro Comunitário, Osmarina Francisca de Souza Tagliacolo, que havia sido eleita recentemente. Junto com sua diretoria, ela afirmou que pretende, aos poucos, reativar o espaço. A primeira-tesoureira Elizabete Kimie Choji e a moradora Vera Lúcia da Silva também acompanharam a visita.

O prédio é cercado por alambrado. Não havia mais vidros nas janelas e as paredes estavam deterioradas e pichadas. A estrutura interna estava boa, mas também precisava de reforma. Após a visita dos vereadores, a nova diretoria construiu uma calçada em volta do imóvel e já havia conseguido tinta para a pintura.

5.7 – BAIRRO TAANE ANDRAUS (Inativo)

A comissão visitou o Centro Comunitário do Bairro Taane Andraus na manhã do dia 8 de março de 2023. O imóvel fica na Rua Luiz Pinto Viana, entre a Alto Alegre e a Novo Horizonte. A presidente da associação, Gisele Escalambra Coltre, não pôde receber os vereadores devido a outros compromissos agendados, por isso não foi possível ver o interior.

Do lado de fora, os vereadores constataram que o prédio está com problemas no telhado, faltando várias telhas. Muitos vidros estão quebrados e uma parte do reboco caiu. É preciso também pintura nas paredes.



5.8 – BAIRRO NOSSA SENHORA APARECIDA (Ativo)

O Centro Comunitário do Bairro Nossa Senhora Aparecida foi visitado pela comissão de vereadores no dia 8 de março de 2023. É preciso algumas reformas no imóvel, que fica em uma área verde entre as ruas Bauru (entrada), Gastão Vidigal, Sud Mennucci e Gabriel Monteiro, que havia sido roçada recentemente pela Prefeitura.

No quintal da entidade, que é cercada por alambrado, o mato estava alto. Há uma quadra poliesportiva ao lado do Centro Comunitário. Ali, são realizados vários eventos de dança e ginástica, organizados pela própria comunidade.





5.9 – BAIRRO MONTERREY (Inativo)

O Centro Comunitário do Bairro Jardim Monterrey foi visitado pela comissão no dia 8 de março de 2023. Como não possui diretoria, o imóvel, que fica na rua Carlos Carli, estava fechado. Do quintal foi possível ver problemas em partes do telhado. Faltam vidros em diversas janelas. O terreno está devidamente roçado e há espaço para uma horta. As paredes precisariam de nova pintura. Há uma cerca de madeira que separa o terreno de um campo de futebol.



Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page. The signature appears to be 'W. G.' and the initials below it are 'A. H.'.

5.10 – BAIRRO MANOEL PIRES (Ativo)

Os vereadores estiveram no Centro Comunitário do Bairro Manoel Pires no dia 9 de março de 2023, para verificar as condições do prédio. A entidade é presidida por João Lourenço de Oliveira, que deu detalhes do trabalho realizado no local. O secretário Velísio Vicente Ferreira também participou da reunião.

O prédio fica localizado entre as ruas Aprígio Cardoso e Presidente João Goulart, é utilizado em parceria com a Igreja Adventista para evangelização de crianças. A coordenadora Valdelice Monteiro dos Santos também estava presente e explicou como são realizados o projeto "Os Aventureiros", com crianças de 6 a 9 anos, e o "Desbravadores", de 10 a 15, todos os sábados. A própria igreja fica responsável pelas contas de água e luz.

O imóvel está bem cuidado. Em seu interior há diversas mesas e cadeiras utilizadas pela igreja. O quintal também está devidamente roçado e cercado.



Two handwritten signatures in black ink, one larger and more prominent than the other, located in the bottom right corner of the page.

5.11 – BAIRRO VILLELA (Ativo)

O Centro Comunitário do Bairro Jardim Villela fica localizado na esquina das ruas Ezequiel Barbosa e Antônio dos Santos Ribeiro. A visita foi realizada no dia 9 de março de 2023. A presidente Nadir Grotto mantém o local bem cuidado, sendo utilizado para aulas de capoeira.

Há ainda um jardim e uma horta mantidos pela própria Nadir, que comercializa os produtos para ajudar a pagar contas de água e luz. As paredes precisam de reforma e pintura. E há algumas árvores que, acredita ela, deveriam ser retiradas, pois cresceram muito e colocam o prédio em risco.



5.12 – BAIRRO TURRINI (Inativo)

O imóvel que abriga o Centro Comunitário do Bairro Etheocle Turrini está em boas condições, mas vem se deteriorando, porque não é utilizado há um bom tempo. O mato tomou conta do quintal. Foi o que constatou a comissão, em visita realizada no dia 9 de março de 2023.

Os vereadores foram informados que uma nova diretoria havia sido eleita, mas ainda não havia tomado posse na data em que estiveram no imóvel. O ex-presidente Carlos Trevelin recebeu os vereadores e mostrou o interior do prédio, que fica na rua Orlando de Luca, esquina com a José André Minari. Há muitas folhas e galhos em uma das salas, que possui um buraco na calha.

Há placas de PVC em um dos cantos, que seriam utilizadas como forro. Em uma outra sala há uma maca com colchão que nunca foi usada e dois armários de aço. Segundo Trevelin, o prédio do Centro Comunitário foi reformado com a ajuda do programa de TV Waguiinho Animal, do SBT Interior e do empresário Luís Fernando da Lomy, já falecido. O espaço possui, inclusive, uma churrasqueira, com bancada de mármore.



5.13 – BAIRRO ATLÂNTICO (Inativo)

A situação do Centro Comunitário do bairro Atlântico é lamentável. Instalado em uma área verde enorme na esquina das ruas Geraldo Sanches Hernandes, José Cinti Neto e Elza Almeida Lemos, o prédio foi depredado.

A comissão esteve no local no dia 9 de março de 2023, acompanhada pelo presidente da associação, Luís Henrique da Silva, que sem ajuda não tem o que fazer. O local seria perfeito para festas de confraternização da comunidade, pois há muito espaço e duas quadras de futsal. Mas o prédio não tem mais portas ou vidros nas janelas. Os banheiros também foram depredados.

No recinto da churrasqueira, levaram as torneiras e a própria pia. O bebedouro não possui torneiras. O telhado está em condições muito ruins. Há dois escorregadores enferrujados e tortos. A fiação e disjuntores do quadro de energia elétrica foram furtados.

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be the name of the author or a representative.



5.14 – BAIRRO EZEQUIEL BARBOSA (Inativo)

Apesar de o prédio aparentar uma boa estrutura o Centro Comunitário do Bairro Ezequiel Barbosa precisa de reforma. O espaço na rua Fundador Paulino Gatto quase esquina com a Deodato Izique não é utilizado. Ao lado há um campo de futebol.

As informações foram constatadas durante visita realizada no dia 23 de março de 2023. Os vereadores foram recebidos pelo presidente da Associação de Bairro, Sidnei Aparecido Duquini, o Mosquito, que mostrou o interior do prédio. Ele afirma que mantém o local limpo, mas que não recebe qualquer atividade da comunidade.



A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be the name of the author or a representative.



5.15 – BAIRRO PEDRO PERRI (Inativo)

No bairro Pedro Perri, o centro comunitário ocupa uma área muito grande, entre três ruas, mas não é utilizado pelos moradores. Há um galpão grande e coberto, que poderia servir como quadra de esporte ou espaço para eventos.

A comissão visitou o local no dia 23 de março de 2023. O imóvel fica localizado entre as ruas Nege Cury, Luís de Camões e Honório de Oliveira Camargo Júnior, estava tomado pelo mato, tanto no quintal como na calçada. Os vereadores foram recebidos por Anderson Roberto Martins Júnior que está cuidando do Centro Comunitário. No momento da visita, uma pessoa iniciava a roçagem do quintal.



5.16 – BAIRRO GUANABARA (Ativo)

O Centro Comunitário mantido pela Assajagua (Associação Amigos do Jardim Guanabara) é um belo exemplo de administração realizada com a união dos moradores. No local, que ocupa um quarteirão entre as ruas Iole Toti Raniel, João Marques e João Coriό, são realizados campeonatos de malha e jogos de baralho, que ajudam no pagamento das contas. Ha ainda uma quadra de volei de areia.

A comissão visitou o espaço no dia 23 de março de 2023. Fomos recebidos pelo tesoureiro da associao, Alexandre Marcelo Alves dos Santos, e outros membros da diretoria: Antônio Junqueira, Belmiro Marinho, Andressa Fantini e Mitsuo Kovozeira (Paulo). O presidente Marcelo Pereira de Souza não pôde comparecer.



A rea  cercada. Ha uma sala com mesa própria para os jogos de baralho, com bebedouro, TV, refrigerador, ventilador, câmeras de segurança e até wi-fi. A roçagem  realizada com uma roçadeira do próprio tesoureiro.

A quadra de areia também  usada por crianças para partidas de volei e futebol, aos finais de semana. Segundo Junqueira, cerca de 50 pessoas ajudam na manuteno do Centro Comunitário.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner.

5.17 – BAIRRO PORTO REAL (Ativo)

Mesmo precisando de reforma o Centro Comunitário do Bairro Porto Real cumpre seu papel servindo de ponto de encontro para a comunidade e abrigando projetos sociais e de lazer. A associação de moradores é presidida por Andrea Cláudia Andrade de Landin, que promove vários eventos para manter o espaço, um dos maiores de Araçatuba.

A comissão esteve no local no dia 29 de março de 2023. A área fica localizada na rua João Ferreira dos Santos, 821, entre as ruas Juarez Neres, Pedro Moreno e Aristides Borin, ocupa um quarteirão. Além da sede, equipada com banheiros, salas e cozinha, existem quadra de areia, campo de futebol, playground e equipamentos de ginástica ao ar livre.

Segundo Andrea o prédio precisaria de uma pintura nova. Faltam telhas. Os brinquedos e aparelhos de ginástica nunca receberam qualquer manutenção. O piso de cimento da área externa também precisaria de reparos, pois é utilizado pela Escola de Capoeira Raça Unida, projeto social cujos alunos já receberam medalhas em vários campeonatos. O Centro Comunitário também abriga o curso de pintura do projeto "Mão Amiga" e diversos eventos, principalmente no Dia das Crianças. A população conta ainda com médico da família uma vez por mês.



5.18 – BAIRRO LAGO AZUL (Ativo)

O Centro Comunitário do Bairro Lago Azul é outro exemplo de boa administração da comunidade. Logo na entrada, o visitante encontra um salão bem cuidado, inclusive com modernas luminárias, e wi-fi.

A comissão visitou o imóvel no dia 29 de março de 2023, sendo recebida pelo presidente da associação de moradores, Maurício Dário. O Centro Comunitário fica localizado na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 770, entre as ruas José Guerra e Francisco Antônio Cazerta.

A cozinha possui fogões, um deles industrial, além de geladeira e freezer. O quintal, que é enorme e com piso de cimento, tem churrasqueira e palco. Nele são realizados eventos, inclusive festas de casamento, que ajudam na manutenção das contas. Também é utilizado para audiências públicas e discussão do orçamento participativo da Prefeitura, além de reuniões políticas para debater demandas do bairro.

O espaço também é usado para reuniões semanais do grupo "De bem com a vida", formado por alcoólicos anônimos. Às sextas-feiras, um médico da família atende os moradores.



Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

5.19 – BAIRROS JUSSARA-ESPLANADA (Inativo)

A situação do Centro Comunitário do bairro Jussara que também engloba o Esplanada é preocupante. Abandonado há muitos anos, o imóvel, que fica na rua São Francisco, 665, está em ruínas e já serviu de abrigo para usuários de drogas.

O líder comunitário Damião Brito tentava recuperar o local para que voltasse a ser utilizado pela comunidade. Para isso, mantém o imóvel devidamente fechado, utilizando uma das salas para guardar cadeiras de rodas doadas, que distribui a quem precisa.

Damião recebeu a comissão no dia 23 de março de 2023. Ele informou que estava providenciando toda a documentação para regularizar a associação de moradores, que é a responsável pelo centro comunitário.



Ao vistoriar o local, constatamos que o forro de madeira da sala principal desabou em algumas partes, por onde entra a água da chuva, pois o telhado também está comprometido. O reboco das paredes caiu e há grandes rachaduras. A parede de um dos banheiros foi derrubada, permitindo o acesso pelo quintal.

Durante nossa visita, conhecemos um dos vizinhos, Luiz Henrique Lima, que reclamou da quantidade de usuários de drogas que ficavam no imóvel e até pulavam para sua residência. Damião nos mostrou uma garrafa pet repleta de pinos de cocaína, que foram retirados da casa.

5.20 – BAIROS ALVORADA-PANORAMA (Ativo)

Outro bom exemplo de trabalho em comunidade é realizado pelo Centro Comunitário dos bairros Alvorada e Panorama. O imóvel fica localizado na rua Xavier de Toledo, 746, quase esquina com a Uruguaiana, é utilizado para cursos de desenho artístico, xadrez, pintura, plantas medicinais e chi kung (trabalho ou exercício de cultivo da energia), além de aulas de capoeira e zumba (dança fitness).

A associação de bairros é presidida por Claudinei Fernandes, o Curió, que recebeu a comissão na manhã de 29 de março de 2023. Também estava presente o professor Wilson Barbosa, coordenador geral do "Projeto Arte", que engloba todas as ações desenvolvidas no local.

Os cursos são realizados, principalmente, aos sábados. São gratuitos para moradores dos dois bairros. As aulas de desenho artístico e jogos educativos, por exemplo, são para crianças de 8 a 12 anos, sob a orientação do próprio Wilson. Há, inclusive, uma réplica de xadrez no centro do salão, que utiliza peças de papelão.

O prédio se resume a um grande salão, com piso e ventiladores, onde podem ser realizados eventos. Há ainda cozinha e churrasqueira, com freezer e fogão industrial.



5.21 – BAIRRO NOVO PARAÍSO (Ativo)

A Comissão visitou na manhã de 24 de maio de 2023, o Bairro Novo Paraíso. O espaço público ocupa um quarteirão inteiro entre as ruas Imaculado Coração de Maria (entrada), Saldanha Marinho, Santo Antônio Maria Claret e Jorge Quintiliano.

A Comissão foi recebida pelo diretor esportivo da associação que cuida do local, Edgar de Lima, e o diretor administrativo Celso Maniçoba. Os vereadores constataram que a entrada do centro comunitário, que é de terra, precisa de manutenção, pois há vários buracos e pedras soltas. O prédio principal está em bom estado. Uma área com churrasqueira é usada nos finais de semana.

O campo de futebol, bem conservado, é utilizado em projetos de escolinha com crianças, aos sábados. Há ainda um time de veteranos. Ao lado, existe uma quadra coberta para disputas de malha, que está abandonada. Além de lixo e galhos, havia garrafas pet utilizadas para aguardente e mau cheiro, aparentando ter sido usado por pessoas em situação de rua. Um cômodo ao lado da quadra, que aparenta ter sido uma cozinha, está em ruínas. O telhado desabou e há marcas de incêndio. O Centro Comunitário do Novo Paraíso conta ainda com uma quadra de areia, que está abandonada e um horto florestal muito bonito.



5.22 – BAIRRO JOSÉ SARAN (Inativo)

Os vereadores visitaram no dia 24 de maio de 2023 o espaço público existente no bairro José Saran (Traitu). A área, na rua Manoel dos Passos Amorim, entre a Benedito Bueno Dias e a José Cândido Ferreira Lobo, está bem cuidada e cercada, apesar de não ser administrada por uma associação atualmente. Há uma residência no local, que estava fechada durante a visita.

O Centro Comunitário possui uma academia ao ar livre mas os aparelhos estão se deteriorando por falta de manutenção. Há uma quadra coberta cercada por pneus e um campo de futebol que está precisando de roçagem e manutenção nas traves.

O espaço público possui um jardim ao lado da quadra e na frente da residência, com vasos feitos de pneus, o que demonstra que alguém da comunidade está cuidando das plantas e da limpeza. Há um jardim também do lado de fora da cerca, ao lado de uma das entradas, com flores e enfeites.

A comissão recebeu informações de que um grupo de moradores estaria interessado em administrar aquele espaço, mas não encontrou ninguém da comunidade naquele momento.



5.23 – BAIRRO ETEMP (Possível centro comunitário)

Os vereadores estiveram na manhã do dia 24 de maio de 2023 no prédio onde funcionava a antiga USF (Unidade de Saúde da Família) do Bairro Etemp. Atualmente o imóvel que pertence à Prefeitura, está fechado. Existe a possibilidade do local ser usado para a instalação de um Centro Comunitário. Alguns moradores do bairro já demonstraram interesse em montar uma associação para gerir o espaço.

A comissão apurou que o prédio está em boas condições, sendo utilizado apenas como depósito pela Secretaria Municipal de Saúde. Como estava fechado durante a visita, os vereadores percorreram o calçamento do lado de fora do prédio, que é bem arborizado e ocupa um quarteirão inteiro, entre as ruas Armelinda Pavanelli Samora (entrada 1), Maria Faria Azevedo (entrada 2) e avenida Luís Gonzaga da Silva.

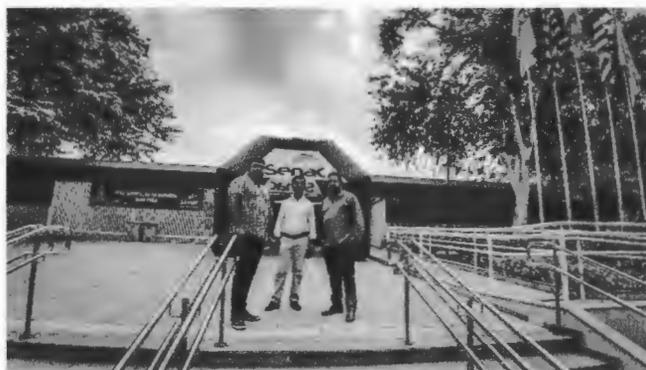


6. CURSOS GRATUITOS

Os vereadores estiveram no Senac (Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial) na manhã de 25 de abril de 2023, para uma reunião com o gerente Luís Antônio de Lima. O tema do encontro foi a possibilidade da realização de cursos gratuitos para a comunidade nos centros comunitários de Araçatuba.

Lima ficou muito feliz com a ideia, pois a proposta do Senac é investir sempre no social. Segundo ele, é possível a realização de diversos cursos, principalmente que ajudem na capacitação para o mercado de trabalho, desde que a associação esteja devidamente

regularizada. Após a reunião, o gerente convidou os vereadores para conhecerem a moderna estrutura instalada na avenida João Arruda Brasil, no bairro São Joaquim.



7. CONAABS

A Comissão se reuniu com a atual presidente do Conaabs (Conselho das Associações Amigos de Bairros de Araçatuba), Nadir Grotto. Na pauta, a importância de a entidade centralizar todas as demandas envolvendo as associações para que possam regularizar a burocracia na administração desses espaços públicos.

O encontro foi realizado no dia 24 de maio de 2023 em uma das salas do Centro Comunitário do Villela, que também é presidido por Nadir. A proposta da comissão é valorizar ainda mais o trabalho da Conaabs, para que possa intermediar o relacionamento entre as associações e a Prefeitura na busca de melhorias.

Nadir parabenizou os vereadores pelo trabalho e se colocou à disposição. E como presidente da associação do Villela aproveitou o encontro para reforçar pedidos para o Centro Comunitário que administra.



8. VERBAS PARA PROJETOS

Esta comissão se reuniu no dia 24 de maio de 2023 com o assistente social Albertino de Lima para discutir projetos e entender melhor a burocracia que envolve esses espaços públicos. Lima, que é especialista no assunto, explicou detalhes da elaboração de projetos pelas associações para que possam conseguir verbas do poder público para desenvolver atividades nos bairros em que atuam. A regularização das entidades, que é necessária para os benefícios, também fez parte dos temas discutidos.





9. TARIFA SOCIAL DE ÁGUA

Atendendo solicitação da comissão especial, o comissário-geral da Agência Reguladora e Fiscalizadora DAEA, Márcio Saito, assinou resolução que vai permitir aos Centros Comunitários de Araçatuba pagar mais barato pela conta de água. O benefício será concedido apenas para as entidades que estiverem com a documentação regularizada, podendo chegar a até 82,6% de redução, dependendo do consumo.

A assinatura da resolução foi realizada na manhã de 7 de junho de 2023, na sede da autarquia, durante reunião entre os parlamentares, Saito, o comissário-adjunto Petrônio Pereira Lima e o comissário-procurador Moacir Duarte Pires. A agência Daea é responsável pela fiscalização da GS Inima Samar, que gerencia o serviço de água e esgoto em Araçatuba.





De acordo com a resolução, os Centros Comunitários eram classificados na categoria comercial, mas como se tratam de organizações não governamentais e não possuem fins lucrativos e toda receita gerada é utilizada para a própria manutenção do espaço, foram reclassificados na tarifa social.

Ainda, segundo o documento, são poucos os Centros Comunitários em atividade, com consumo médio de água já próximo da tarifa mínima. Por isso o benefício "não constitui impacto econômico-financeiro significativo que demande a necessidade de reequilíbrio no contrato da concessão".

10. ORIENTAÇÃO JURÍDICA GRATUITA

A comissão especial de vereadores pediu ajuda à OAB (Ordem dos Advogados do Brasil) para que possa orientar as associações na burocracia necessária para regularização de sua documentação.

A reunião aconteceu na manhã de 23 de junho de 2023, com a presidente da 28ª Subseção da Ordem, Lucila Koga, para explicar a situação desses espaços públicos, que são mantidos por voluntários. E muitos deles não têm condições de cuidar da área jurídica.

Lucila afirmou que a OAB está sempre à disposição da comunidade. A presidente vai estudar a formação de uma equipe de advogados que possam fazer esse trabalho social.





11. CONTABILIDADE GRATUITA

Esta comissão especial se reuniu com contabilistas, no final da tarde de 11 de julho de 2023, para pedir ajuda na regularização das associações que administram os espaços públicos. Esse é um dos principais empecilhos para que possam receber verbas para o desenvolvimento de projetos, cursos gratuitos para a população ou até reduzir o valor da tarifa de água.

Após visitar 22 centros comunitários de Araçatuba, constatamos que a maioria das associações em atividade não está devidamente regularizada. Por isso, solicitamos encontro com representantes de entidades contábeis de Araçatuba para que possam orientar os diretores.



Handwritten signatures and initials.



Participaram da reunião a diretora regional do Sescon (Sindicato das Empresas Serviços Contábeis), Aldines Silva Gon, e os presidentes da Aescon (Associação das Empresas de Serviços Contábeis de Araçatuba), João Suart Júnior, e do Sicoara (Sindicato dos Contabilistas de Araçatuba), Carlos Antônio Carinheno.

Também estiveram presentes os diretores Adriano Marcos Campos de Paula (Aescon), Luciene Maria Ingrati e Carlos Alberto da Silva, do Sicoara, além de Enedina Gomes da Conceição, representante dos associados do sindicato.

Os contabilistas se colocaram à disposição para orientar gratuitamente os centros comunitários. E também sugeriram uma reunião com a Delegacia da Receita Federal de Araçatuba para conseguir um levantamento de toda a documentação e valores a serem quitados.

12. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Dos 22 centros comunitários visitados, apenas 9 estão ativos: Pinheiros, Nossa Senhora Aparecida, Manoel Pires, Villela, Guanabara, Porto Real, Lago Azul, Alvorada-Panorama e Novo Paraíso. A associação do Vicente Grosso está trabalhando para reativar o espaço.

O restante mantém algum morador para cuidar do imóvel ou está completamente abandonado. Existe ainda a possibilidade de instalação de centro comunitário no bairro Etemp, em um prédio que foi utilizado como posto de saúde pela Prefeitura, mas hoje está fechado, servindo apenas como depósito.

Em todos os prédios com associações ativas, há reformas a serem feitas. É preciso muita atenção para a sede do Jussara-Esplanada, que corre o risco de desabar, pois as paredes já estão rachadas.

Os Centros Comunitários mais ativos conseguem fazer alguma manutenção e pintura, como é o caso do Guanabara, mas o restante garante apenas o pagamento de contas menores, como água e energia elétrica.

12.1 CONQUISTAS

Esta comissão foi criada com o objetivo de fazer um levantamento dos Centros Comunitários e encontrar uma forma de ajudar. Após nossas visitas, decidimos procurar entidades e voluntários que possam, assim como os presidentes das associações, trabalhar para o bem das comunidades abrangidas.

Como a grande maioria das associações está em débito com a Receita Federal, pois não consegue entregar declarações de imposto de renda, a regularização torna-se o principal problema a ser resolvido.

Para isso, esta comissão pediu ajuda à OAB (Ordem dos Advogados do Brasil), que se ofereceu para assistência jurídica gratuita, e às entidades contábeis, que também pretendem colaborar com o entendimento da burocracia.

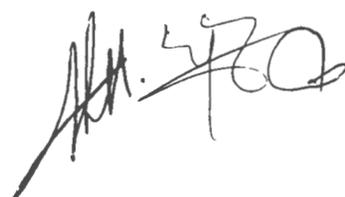
O próximo passo é reunir os presidentes das associações para saber quem tem interesse na regularização. Depois, a comissão e os contabilistas farão uma reunião na própria Delegacia da Receita Federal para levantar todos os débitos dos últimos cinco anos e valores que devem ser pagos. Para conseguir essa verba, será necessária, por exemplo, a ajuda de comerciantes dos bairros envolvidos, além da realização de eventos que possam arrecadar algum dinheiro.

Somente após a regularização, será possível se cadastrar na GS Inima Samar para que o centro comunitário seja beneficiado com a tarifa social, reduzindo a conta de água em mais de 80%. Destacamos que esta foi uma das principais conquistas desta comissão, que fez a solicitação ao comissário-geral da Agência Reguladora e Fiscalizadora Daea, Márcio Saito, que nos atendeu prontamente, assinando resolução.

Também será possível que os centros comunitários recebam cursos gratuitos do Senac após a devida regularização, outra conquista da comissão. Além disso, conforme nos orientou o assistente social Albertino de Lima, que é especialista neste tema, as associações poderão ter acesso a verbas do poder público ao desenvolverem projetos que beneficiem a comunidade.

É necessário ainda que o Conaabs (Conselho das Associações Amigos de Bairros de Araçatuba) seja fortalecido para servir de porto seguro aos voluntários que decidirem trabalhar em centros comunitários. Para isso, precisará contar com o apoio da Secretaria Municipal de Participação Cidadã, além das entidades que garantiram ajuda nesses desafios, como OAB e contabilistas.

Sugerimos ainda parcerias com empresas e grupos religiosos, que buscam um espaço como esse para o desenvolvimento de projetos.



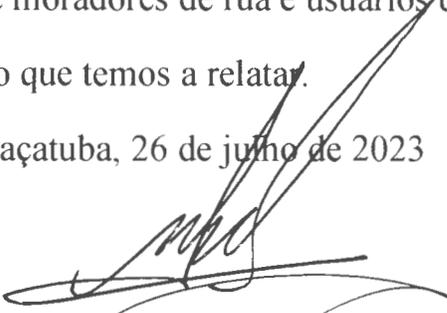
12.2 ANTEPROJETO

Por fim, esta comissão especial sugere a criação de um anteprojeto por esta Casa para que possa regulamentar os Centros Comunitários definindo seus objetivos e estrutura. Assim, serão revogadas todas as leis anteriores, permitindo que a Prefeitura possa colaborar, efetivamente com os voluntários, inclusive na manutenção dos prédios.

Na avaliação desta comissão especial, é necessária uma ação urgente da Prefeitura com relação aos centros comunitários, para ajudar os voluntários que trabalham ali diuturnamente, e ocupar espaços abandonados e depredados, que servem apenas para abrigo de moradores de rua e usuários de entorpecentes.

É o que temos a relatar.

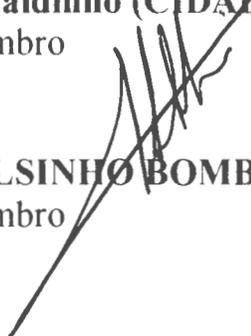
Araçatuba, 26 de junho de 2023



DR. ALCEU (PSDB)
Presidente



Arnaldinho (CIDADANIA)
Membro



NELSINHO BOMBEIRO (PV)
Membro